

グリーンタウン芸術の森[常盤6条2丁目]

注文住宅用地
[建築条件付]

11区画販売
販売価格 548^(1区画)万円~

敷地面積/165.19㎡(49.96坪)4区画~169.35㎡(51.22坪)1区画

デザインハウス・モデルハウス
4棟販売中



NEW
モデルハウス
Topeka
トピカ

販売価格
3,280 (税込) 万円

- 敷地面積/166.99㎡(50.51坪)
- 1階床面積/56.31㎡
- 2階床面積/107.65㎡(32.50坪)
- 2階床面積/51.34㎡
- 施工面積/112.27㎡(33.89坪)

お支払い例/3,230万円借り入れの場合 当初3年間 年12回

月々のみ **66,099円** ボーナス 0円 頭金 50万円

●金利 0.85% ●北洋銀行 3年固定/50年ローン ●固定期間終了後基準金利より1.5%引き ※諸経費別途必要

キャンペーン実施中 2025年 5/31[土]まで

最大 モデルハウス見学予約などで
33,000円分の
ギフト券 プレゼント!

WEBからのモデルハウス見学予約とコスモ建設公式YouTubeのチャンネル登録で「Amazonギフトカード」20,000円分プレゼントいたします。そして、住宅ローンの事前審査申込みをされた方に、「Amazonギフトカード」10,000円分プレゼントいたします。さらに、コスモ建設公式Instagramをフォローしていただく、有名コーヒーショップの「ドリンクチケット」3,000円分プレゼントいたします。※本キャンペーンは「コスモ建設 株式会社」による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。【コスモ建設 株式会社】キャンペーン事務局 [011-802-6715]までお願いいたします。Amazon、Amazon.co.jpおよびそのロゴは、Amazon.com, Inc.またはその関連会社の商標または登録商標です。

注文住宅またはモデルハウスご成約で
ご成約特典プレゼント!

プレゼントには条件があります。詳しくはHPをご確認ください。

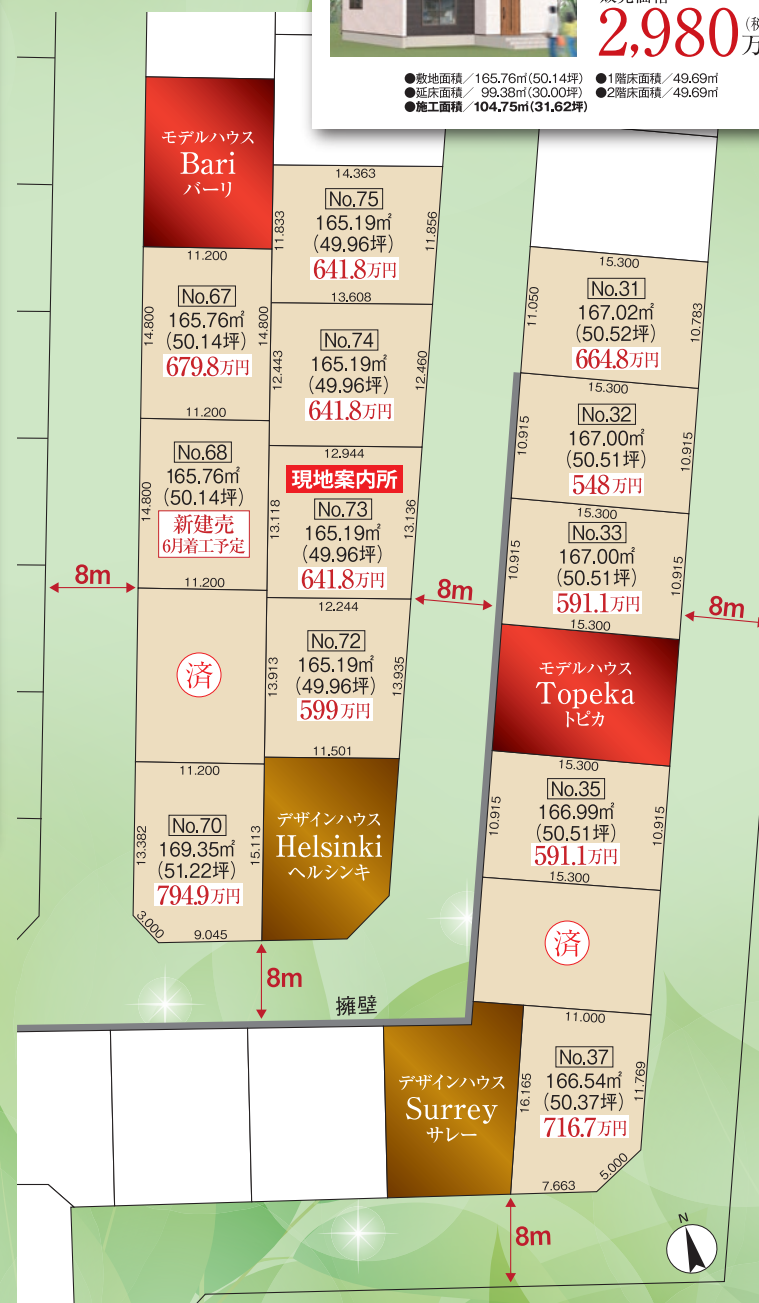
ご予約は
こちらから



モデルハウス
Bari
バリー

販売価格
2,980 (税込) 万円

- 敷地面積/165.76㎡(50.14坪)
- 1階床面積/49.69㎡
- 2階床面積/99.38㎡(30.00坪)
- 2階床面積/49.69㎡
- 施工面積/104.75㎡(31.62坪)



デザインハウス
Helsinki
ヘルシンキ

長期優良住宅 対応

販売価格
3,569 (税込) 万円

- 敷地面積/165.17㎡(49.96坪)
- 1階床面積/63.76㎡
- 2階床面積/63.76㎡
- 延床面積/127.52㎡(38.49坪)
- 施工面積/132.58㎡(40.02坪)



デザインハウス
Surrey
サレー

販売価格
3,980 (税込) 万円

- 敷地面積/173.18㎡(52.38坪)
- 1階床面積/53.34㎡
- 2階床面積/70.60㎡
- 延床面積/123.94㎡(37.42坪)
- 施工面積/141.20㎡(42.63坪)



「グリーンタウン芸術の森」共通概要 ●所在地/札幌市南区常盤6条2丁目 ●交通/中央バス「常盤6条2丁目」徒歩4分 ●用途/住宅 ●第一種低層住居専用地域 ●敷地面積/50% ●容積率/80% ●私道負担/無 ●道路幅員/8m ●アスファルト舗装 ●電気/北海道電力 ●ガス/東中ブロン上下水道 ●公営上下水道 ●地区画数/18区画 ●総開発面積/21,315.53㎡(6,447.94坪) ●開発許可番号/札幌指(開)許可第2569号(2023年4月28日付) ●造成完了/2023年12月 ●注文住宅用地(建築条件付)物件概要 ●今回販売区画数/11区画 ●販売価格/548万円(1区画)~794.9万円(1区画) ●敷地面積/165.19㎡(49.96坪)4区画~169.35㎡(51.22坪)1区画 ●デザインハウス・モデルハウス物件概要 ●Helsinki Helsinki ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2024年4月27日 ●Surrey サレー ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●Bari Bari ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●Topeka トピカ ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●No.70 No.70 ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●No.72 No.72 ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●No.73 No.73 ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●No.74 No.74 ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●No.75 No.75 ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●No.31 No.31 ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●No.32 No.32 ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●No.33 No.33 ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●No.35 No.35 ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●No.37 No.37 ●建物構造/木造2階建(2x4工法) ●建物完成/2025年3月30日 ●建築条件付住宅/本件住宅用地は、土地売買契約後3か月以内にコスモ建設株式会社と建築請負契約の締結を条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額返還いたします。 ●広告有効期限/2025年6月30日



フェリスシティ花川北〔石狩市花川北6条2丁目〕

注文住宅用地 19区画販売

〔建築条件付〕

販売価格 **698** (1区画) 万円～

敷地面積／202.02㎡(61.11坪)1区画～203.07㎡(61.43坪)1区画

全区画 都市ガス

文教施設や生活便利施設が充実した全53区画のニュータウン。



NEW モデルハウス Le Mans ルマン

販売価格 **3,460** (税込) 万円

●敷地面積／202.04㎡(61.11坪) ●1階床面積／53.99㎡
●延床面積／103.68㎡(31.30坪) ●2階床面積／49.69㎡
●施工面積／109.89㎡(33.17坪)

お支払い例／3,410万円借り入れの場合 当初3年間 年12回

月々のみ **69,783円** ボーナス 0円 頭金 50万円

●金利 0.85% ●北洋銀行 3年固定／50年ローン ●固定期間終了後基準金利より1.5%引き ※諸経費別途必要

GX志向型住宅

Saskatoon サスカトゥーン

販売価格 **3,960** (税込) 万円

●敷地面積／202.04㎡(61.12坪) ●1階床面積／53.00㎡
●延床面積／106.00㎡(32.00坪) ●2階床面積／53.00㎡
●施工面積／111.01㎡(33.51坪)

Frejus フレジュス

販売価格 **3,960** (税込) 万円

●敷地面積／203.00㎡(61.42坪) ●1階床面積／60.87㎡
●延床面積／121.74㎡(36.75坪) ●2階床面積／60.87㎡
●施工面積／130.45㎡(39.38坪)

2025年 新設 光熱費を抑えられる新しい省エネ住宅

GX 志向型 住宅 160 補助金 万円

耐震等級3相当 断熱等級6(UA値0.28)

※認定基準を満たした物件のみ対象
●詳細はスタッフまでおたずねください

花川北6条2丁目

デザインハウス Katerini カテリーニ

販売価格 **4,580** (税込) 万円

●敷地面積／317.34㎡(95.99坪)
●1階床面積／77.84㎡
●2階床面積／59.62㎡
●延床面積／137.46㎡(41.50坪)
●施工面積／144.64㎡(43.66坪)

デザインハウス Athens アテネ

販売価格 **4,980** (税込) 万円

●敷地面積／317.34㎡(95.99坪)
●1階床面積／114.81㎡
●延床面積／114.81㎡(34.66坪)
●施工面積／122.59㎡(37.01坪)

キャンペーン実施中 2025年 5/31〔土〕まで

ご予約は はこちら

最大 33,000円分の プレゼント!

WEBからのモデルハウス見学予約とコスモ建設公式YouTubeのチャンネル登録で、「Amazonギフトカード」20,000円分プレゼントいたします。そして、「住宅ローンの事前審査お申込みをされた方に、Amazonギフトカード」10,000円分プレゼントいたします。さらにコスモ建設公式Instagramをフォローしていただく、有名コーデショップのドリンクチケット3,000円分プレゼントいたします。お申込みは「コスモ建設 株式会社」による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonでも受け付けております。【コスモ建設 株式会社】キャンペーン事務局 [011-802-6715]までお願いいたします。Amazon, Amazon.co.jpおよびそれらのロゴは、Amazon.com, Inc.またはその関連会社の商標または登録商標です。

注文住宅またはモデルハウスご成約で

ご成約特典プレゼント!

プレゼントには条件があります。詳しくはHPをご確認ください。

コスモ建設株式会社

施工／株式会社コスモフレームング

(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟 (一社)北海道住宅都市開発協会会員 (一社)全国住宅産業協会会員 宅地建物取引業免許 北海道知事石狩(10)第7206号 建設業許可 北海道知事(般-2)石狩第19164号

ご予約・お問い合わせ

札幌店 011-802-6715

札幌市清田区清田1条1丁目5番1号 第6コスモビル

コスモ建設 札幌店

コスモ建設 苫小牧店

コスモ建設 千歳支店

この他、多数土地物件があります。詳しくはHPをご覧ください。

コスモ建設 | 検索

Instagram Facebook YouTube